VEDTEKTER

**FOR SAMEIET [NAVN]**

Vedtatt i sameiermøte

den...........................................

i medhold av lov om eierseksjoner

16. juni 2017 nr. 65.

**1. NAVN OG OPPRETTELSE**

Sameiets navn er [Navn], og har gårdsnummer [XX] og bruksnummer [xx] i [Navn] kommune.

Sameiet består av [antall] boligseksjoner (og [antall] næringsseksjoner) i henhold til oppdelingsbegjæring.

**2. STYRET**

Sameiet skal ha et styre på [X] antall medlemmer. Styret skal ha en leder som velges særskilt av årsmøtet. Styremedlemmer behøver ikke være sameiere, men må være myndige. Styrets medlemmer velges av årsmøte med vanlig flertall.

Styremedlemmer fungerer i [X] år av gangen.

# **3. SIGNATURRETT - STYRETS RETT TIL Å REPRESENTERE SAMEIET UTAD**

(Hovedregelen er at styret i fellesskap har signaturrett. Årsmøtet kan tildele signaturrett til to eller flere styremedlemmer i fellesskap. Dette må komme frem av vedtektene. Annen signaturbestemmelse kan ikke bli besluttet. Velg ett av alternativene nedenfor. Denne hjelpeteksten må fjernes)

*Alternativ 1:*

Signaturrett er tildelt styret i fellesskap.

*Alternativ 2:*

Signaturrett er tildelt [X] styremedlemmer i fellesskap.

# **4. FORHOLDET TIL LOV OM EIERSEKSJONER**

Om ikke annet er bestemt i disse vedtektene gjelder reglene i lov om eierseksjoner av 16. juni 2017 nr. 65.